

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates Baierbrunn 25.07.2017 – Presseinformation –

In der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Baierbrunn vom 25.07.2017 wurden u. a. folgende Tagesordnungspunkte behandelt:

Bericht der Vorsitzenden

- Die von Schädlingsbefall abgestorbenen Fichten im Bereich „Am Wirthsfeld“ werden Anfang/ Mitte September von einer Fachfirma entfernt. Eine Gefahr geht von den betroffenen Bäumen nicht aus.
- Unter dem Vordachbereich des Sport- und Bürgerzentrums befinden sich Hornissen- und Wespennester. Die Wespennester werden in Rücksprache mit der Naturschutzbehörde und der Freiwilligen Feuerwehr Baierbrunn außerhalb der Nutzungszeiten beseitigt.

Rechtsaufsichtliche Stellungnahme zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan der Gemeinde Baierbrunn für das Haushaltsjahr 2017

Eine Kreditaufnahme ist nicht vorgesehen, so dass die Haushaltssatzung keiner rechtsaufsichtlichen Genehmigung bedarf. Allerdings unterliegen die Haushaltsdaten der kommunalaufsichtsrechtlichen Würdigung. Die Gemeinde wurde darauf hingewiesen, alle gemeindlichen Einrichtungen auf Rentabilität und Kostendeckung zu überprüfen.

Antrag des Kulturvereins Isartal e.V. auf gemeindlichen Förderzuschuss 2017

Die Gemeinde Baierbrunn gewährt dem Kulturverein Isartal e.V. für die Durchführung der „Baierbrunner Kammerkonzerte“ für das Jahr 2017 einen Zuschuss i. H. v. € 1.000,-.

Ortsrecht; Mittagsbetreuung an der Grundschule Baierbrunn

- **Neufassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Besuch der Mittagsbetreuung an der Grundschule Baierbrunn; Neukalkulation der Gebühren**
Der Gemeinderat hat die Satzung über die Erhebung von Gebühren für den Besuch der Mittagsbetreuung an der Grundschule Baierbrunn (Gebührensatzung Mittagsbetreuung) einstimmig beschlossen. Die Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen
- **Neufassung der Satzung für den Besuch der Mittagsbetreuung an der Grundschule Baierbrunn**
Der Gemeinderat hat die Satzung für den Besuch der Mittagsbetreuung an der Grundschule Baierbrunn (Satzung Mittagsbetreuung) einstimmig beschlossen. Die Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen.

Bebauungsplan 53/17 „Südlich der Parkstraße zwischen Forstenrieder Weg und Erlenstraße“

- **Aufstellung eines Bebauungsplanes 53/17 „Südlich der Parkstraße zwischen Forstenrieder Weg und Erlenstraße“, gemäß §2 Abs. 1 BauGB**
Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich für den im Lageplan dargestellten Bereich gemäß § 2 Abs. 1 BauGB einen Bebauungsplan aufzustellen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Fl.-Nr. 330/41, 42, 53, 61-68, 141. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
- **Erlas einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes 53/17 „Südlich der Parkstraße zwischen Forstenrieder Weg und Erlenstraße“ gemäß §14 BauGB**
Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich zur Sicherung der Planung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 53/17 gemäß §§ 14 und 16 BauGB i.V.m. § 23 GO die Satzung über eine Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes 53/17. Die Satzung über die Veränderungssperre ist ortsüblich bekannt zu machen

Aufstellungsbeschluss der 8. Änderung für den BP Nr. 10/75 „südlich der Lindenstraße zwischen Schulweg und Forstenrieder Weg

Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich die 8. Änderung des BP 10/75 aufzustellen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Flur-Nr. 316/6 und 330/54. Der Aufstellungsbeschluss zur 8. Änderung des BP 10/75 ist ortsüblich bekannt zu machen. Die Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit werden beteiligt.

Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des BP Nr. 36/98 "An der Schorner Straße"

Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich die 3. Änderung des BP 36/98 aufzustellen. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Flur-Nr. 144/1. Der Aufstellungsbeschluss zur 3. Änderung des BP 36/98 ist ortsüblich bekannt zu machen. Die Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit werden beteiligt.

Bauantrag zur "Errichtung eines Carports für ein Wohnmobil und Überdachung einer Außentreppe", Flur-Nr. 204/3, Kreuzwiesenstr. 7

Dem Bauantrag wurde einstimmig zugestimmt.

Antrag zur Anbindung der Straße "Beim Sportpark" an die B 11

Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich, den Antrag zur Anbindung der Straße „Beim Sportpark“ an die B11 nach Vorlage der aktualisierten Verkehrsprognose und Ermittlung der Investitions- bzw. Unterhaltskosten erneut zu behandeln.

Weiteres Vorgehen zur Ortsentwicklung am Wirthsfeld unter Miteinbeziehung der Straße "Beim Sportpark" sowie des Sport- und Bürgerzentrums

Die Verwaltung schlägt folgendes Vorgehen vor:

- Ausarbeitung einer umfassenden und ressortübergreifenden Bestandsaufnahme und Analyse aller vorliegenden Untersuchungsergebnisse und Entscheidungen, welche für die künftige Ausbildung des Wirthsfeldes von Bedeutung sind.
- Beauftragung eines Planungsbüros mit der Ausarbeitung eines „Massemodells“ zur Integration einer dreizügigen Schule am „Wirthsfeld“, welche in die Ortsentwicklungsplanung einfließt.
- Beauftragung eines externen Büros zur Klärung und Konkretisierung der Aufgabe und Bestimmung eines geeigneten Planungspartners für die „Ortsentwicklungsplanung“.

Der Gemeinderat beschloss mehrheitlich den Vorschlag der Verwaltung zum weiteren Vorgehen zur Ortsentwicklungsplanung für das südliche Wirthsfeld unter Miteinbeziehung der Verbindungsstraße zwischen B 11 und der Straße „Beim Sportpark“ (Teilfläche aus BBP 51/12), dem Sport- und Bürgerzentrum (Teilfläche aus BBP 51/12) sowie der Fläche des Sportplatzes.

Temporäre Betreuungseinrichtung für Kinder "Am Wirthsfeld"

Abschluss einer Trägervereinbarung über den Betrieb einer Kindergarten- und einer Hortgruppe mit Denk Mit!

Der Gemeinderat nahm den Vertrag über den Betrieb einer Kindergarten- und Hortgruppe mit Denk mit! vollinhaltlich zu Kenntnis und genehmigte einstimmig den Abschluss des Vertrages.

Gemeinderatsangelegenheiten:

Antrag Bündnis 90/Die Grünen in Sachen Beteiligung an der Kampagne "Fairtrade-Towns" und Anstreben des von TransFair e. V. verliehenen Titels "Fairtrade Town" vom 13.07.2017

Der Antrag wurde mehrheitlich abgelehnt.

Bekanntgabe nicht-öffentlicher Beschlüsse

Vergabe der Einheimischenwohnungen „Beim Schweigerweg“

Das Vergabeverfahren für die Einheimischenwohnungen im Baugebiet „Beim Schweigerweg“ ist abgeschlossen. Im Einheimischenmodell „Beim Schweigerweg“ werden acht Eigentumswohnungen im Geschosswohnungsbau errichtet. Die Bewerbungsfrist lief vom 23.02. bis 20.03.2017. Es gingen insgesamt 20 Bewerbungen ein. Die Vergabe erfolgte anhand der Richtlinien in der nicht-öffentlichen Gemeinderatssitzung am 03.05.2017.

Baierbrunn, den 26.07.2017

gez.

Barbara Angermaier
1.Bürgermeisterin